



SOLIDARITÉ

# Prêts habitats C.A.D.A.L 77

La Caisse départementale d'aide au logement 77 vous informe



## LA CAISSE DÉPARTEMENTALE D'AIDE AU LOGEMENT 77

Créée et financée par le Département de Seine-et-Marne et subventionnée par la Caisse d'Allocations Familiales de Seine-et-Marne propose des prêts pour aider au financement dans l'habitat pour :

- ACCESSION à la PROPRIÉTÉ
- CONSTRUCTION
- ACQUISITION de NEUF ou d'ANCIEN
- RACHAT de SOULTE
- TRAVAUX d'AGRANDISSEMENT, d'AMÉLIORATION, de RENOVATION, d'ADAPTATION, de RÉHABILITATION
- TRAVAUX de COPROPRIÉTÉ

Certaines conditions sont demandées pour pouvoir bénéficier de ces prêts :

- L'habitation doit se situer en Seine-et-Marne et doit constituer la résidence principale et personnelle du demandeur.

- Appliquer le barème des ressources CADAL.

Composition du foyer	Plafond de ressources	Montant maximum du prêt
1 personne	34 641 €	15 000 €
2 personnes	51 771 €	
3 personnes	62 232 €	
4 personnes	74 544 €	
5 personnes	88 245 €	
6 personnes	99 303 €	
Par personne et +	11 055 €	

### MONTANT DES PRÊTS

- CONSTRUCTION et ACQUISITION : Prêts de 15 000 €

- AGRANDISSEMENT et AMÉLIORATION : Prêts jusqu'à 15 000 € du coût des travaux, des matériaux, de la quote-part ou du reste à charge après les subventions, les aides, l'éco-prêt à taux 0%, les prêts 1% etc...

### TAUX D'INTÉRÊT

- 1 % CONSTRUCTION et ACQUISITION

- 1.5 % AGRANDISSEMENT et AMÉLIORATION

### DURÉE DE REMBOURSEMENT

- 3, 5, 7, 10, 12 ou 15 ans suivant la nature du projet.

Adresse postale : C.A.D.A.L. Hôtel du département CS 50377 77010 MELUN cedex	Bureaux : C.A.D.A.L. 3 rue Paul Cézanne La Rochette 77000 MELUN	Coordonnées : 01 60 65 94 88 01 64 87 95 07 <a href="mailto:contact@cadal77.fr">contact@cadal77.fr</a> <a href="http://cadal77.wbx.com/cadal77">http://cadal77.wbx.com/cadal77</a>
--	---	--