



SOLIDARITÉ

Prêts habitats C.A.D.A.L 77

Achat, travaux, la Caisse départementale d'aide au logement 77 peut vous aider

**Achats, travaux...
La Cadal vous aide !**

SEINE-MARNE
LE DÉPARTEMENT

La Caisse départementale d'aide au logement, créée et financée par le Département de Seine-et-Marne et subventionnée par la Caisse d'Allocations Familiales de Seine-et-Marne, propose des prêts pour aider au financement dans l'habitat pour :

- Accession à la propriété
- Construction
- Acquisition d'un bien neuf ou ancien
- Rachat de soufte
- Travaux d'agrandissement, d'amélioration, de rénovation, d'adaptation, de réhabilitation
- Travaux de copropriété

Certaines conditions sont requises pour bénéficier de ces prêts :

- L'habitation doit se situer en Seine-et-Marne et constituer la résidence principale et personnelle du demandeur
- Le barème de ressources CADAL s'applique (tableau au verso)

Montant des prêts	Taux d'intérêt	Durée de remboursement
→ CONSTRUCTION ET ACQUISITION : Prêts de 12 000 €	CONSTRUCTION ET ACQUISITION → 1,5 %	→ 3, 5, 7, 10 OU 12 ANS suivant la nature du projet
→ AGRANDISSEMENT ET AMÉLIORATION : Prêts jusqu'à 12 000 € en fonction du coût des travaux, des matériaux, de la quote-part ou du reste à charge après les subventions, les aides, l'éco-prêt à taux 0%, les prêts 1 %, etc.	AGRANDISSEMENT ET AMÉLIORATION → 2 %	



BARÈME DES RESSOURCES		
Composition du foyer	Plafond de ressources annuel	Montant maximum du prêt
1 personne	34 641 €	12 000 €
2 personnes	51 771 €	
3 personnes	62 232 €	
4 personnes	74 644 €	
5 personnes	88 245 €	
6 personnes	99 303 €	
Par personne et -	11 065 €	

Caisse départementale d'aide au logement

COORDONNÉES :

01 60 65 94 88 - 01 64 87 95 07 - contact@cadal77.fr
<http://cadal77.wix.com/cadal77>

ADRESSE POSTALE :

CADAL
HÔTEL DU DÉPARTEMENT
CS 50377
77010 MELUN CEDEX

BUREAUX :

3 RUE PAUL CÉZANNE
LA ROCHETTE
77000 MELUN



Le cadal77 est un service de la Caisse départementale d'aide au logement de Seine-et-Marne.